

R O M Â N I A  
JUDEȚUL IAȘI  
PRIMĂRIA CĂMUNEI GOLĂIEȘTI  
COD POȘTAL 707200  
EMAIL: primariagolaiesti@yahoo.com  
TEL.: 0371 693 698

## **Acte necesare privind eliberarea documentelor solicitate de către contribuabili**

1. Documentele necesare eliberării adeverinței pentru teren agricol în vederea acordării subvențiilor APIA:

Pentru eliberarea adeverinței pentru teren agricol în vederea acordării subvențiilor APIA, solicitantul trebuie să depună:

- a) cerere subvenții APIA
- b) acte doveditoare ale deținerii terenului aflat în exploatare, în copie
- c) carte de identitate, în copie

2. Documentele necesare înregistrării contractelor de arendă:

Pentru înregistrarea contractelor de arendă, solicitantul trebuie să depună:

- a) Carte de identitate/buletin, în copie
- b) Acte de proprietate, în copie - extras CF actualizat
- c) Contract de arendă, întocmit conform prevederilor Legii nr. 287/2009 privind codul civil, în 3 exemplare
- d) Procură/contract de mandate/ împuternicire avocațială, în original sau în copie legalizată (dacă este cazul)

3. Documentele necesare în vederea eliberării adeverințelor privitoare la animale sau teren înscrise în Registrul Agricol:

Pentru eliberarea adeverințelor privitoare la animale sau teren, solicitantul trebuie să depună:

- a) Cerere generală agricol
- b) Dovada proprietății terenului, însoțită de CF actualizat, în copie
- c) Adeverință de la medicul veterinar
- d) Carte de identitate, în copie

4. Documentele necesare pentru eliberarea atestatului de producător agricol:

Pentru eliberarea atestatului de producător agricol, solicitantul trebuie să depună:

- a) Cerere tip
- b) Act de proprietate a terenului, în copie
- c) Adeverință de la medicul veterinar
- d) Carte de identitate, în copie

e) Taxă în valoare de .....lei/an achitată la casieria Primăriei Comunei Golaiești

5. Acte necesare pentru eliberarea adeverință Carte de Identitate

- a) cerere tip
- b) extras de carte funciară sau contract imobil

6. Documentele necesare pentru completarea dosarului privind afișarea ofertei de vânzare a terenului pentru persoanele fizice:

- a) Ofertă de vânzare Anexa 1B - persoane fizice
- b) Cerere afișare ofertă Anexa 1A - persoane fizice
- c) Copie buletin de identitate/carte de identitate
- d) Copie legalizată a actului de proprietate
- e) Extras de carte funciară însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970 (emis în termen de cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei)
- f) În caz de reprezentare, copia procurii notariale
- g) Certificate de atestare fiscală emis de SPIT
- h) Alte documente doveditoare, după caz

7. Documentele necesare pentru completarea dosarului privind afișarea ofertei de vânzare a terenului pentru persoanele juridice:

- a) Ofertă de vânzare Anexa 1B - persoane juridice
- b) Cerere afișare ofertă Anexa 1A - persoane juridice
- b) Copie după certificatul de Înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor
- c) Procura notarială
- d) Document justificativ din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului
- e) Extras de carte funciară însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970 (emis în termen de cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei)
- f) În caz de reprezentare, copia procurii notariale
- g) Certificate de atestare fiscală emis de SPIT
- h) Alte documente doveditoare, după caz

8. Documentele necesare pentru comunicarea de acceptare a ofertei pentru persoanele fizice:

- a) Comunicare acceptare ofertă Anexa 1 E persoane fizice
- b) Copii legalizate după documentele justificative (documente care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una din categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz)

9. Documentele necesare pentru comunicarea de acceptare a ofertei pentru persoanele juridice:

- a) Comunicare acceptare ofertă Anexa 1 E persoane juridice
- b) Copii legalizate după documentele justificative (documente care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una din categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz)
- c) Certificate de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor, în copie
- d) Procura notarială

10. Alte acte Legea 17/2014

- a) Anexa 1F- persoane fizice -cerere înregistrare oferta de cumparare
- b) Anexa 1F-persoane juridice-cerere înregistrare oferta de cumparare
- c) Anexa 1G- persoane fizice -decizie alegere preemptor
- d) Anexa 1G- persoane juridice -decizie alegere preemptor

11. Completarea Registrului Agricol

- a) declarație înscriere în registrul agricol

În atenția următoarelor categorii de deținători de terenuri și animale:

- persoane fizice cu domiciliul fiscal în comuna Golaiești;
- persoane fizice cu domiciliul fiscal în alte localități;
- persoanele juridice cu domiciliul fiscal în comuna Golaiești
- persoanele juridice cu domiciliul fiscal în alte localități.

Conform – O.G. Nr. 28/ 27.08.2008, H.G. 985/2019 și O. MADR nr. 25/2020 privind Normele Tehnice de completare a registrelor agricole perioada 2020-2024, categoriile menționate mai sus AU OBLIGAȚIA de a declara pentru înscrierea în Registrul Agricol al Comunei Golaiești, datele privind suprafețele de terenuri agricole (inclusive grădini familiale), utilajele agricole, animalele, păsările, familiile de albine, pomii fructiferi și construcțiile pe care le exploatează sau le dețin în proprietate, pe raza Comunei Golaiești, la următoarele termene:

5 ianuarie- 1 martie, pentru datele anuale privind membrii gospodăriei, terenul aflat în proprietate și cel pe care îl utilizează, clădirile cu destinația de locuință, construcțiile-anexe și mijloacele de transport cu tracțiune animal și mecanică, mașinile, utilajele și instalațiile pentru agricultură și silvicultură, efectivele de animale existente la persoanele fizice/juridice la începutul fiecărui an, precum și modificările intervenite în cursul anului precedent în efectivele de animale pe care le dețin, ca urmare a vânzării-cumpărării, a produșilor obținuți, a morții sau sacrificării animalelor ori a altor intrări-ieșiri.

- b) 1- 31 mai, pentru datele privind modul de folosință a terenului, suprafețele cultivate, terenurile necultivate, ogoarele, numărul pomilor în anul agricol respectiv.

Înscrierea în Registrul Agricol a datelor privind clădirile și terenurile, se face numai în baza documentelor de proprietate (Extras CF, Certificat de Moștenitor, Titlu de Proprietate, alte acte doveditoare ale dreptului de proprietate), precum și actele de stare civilă ale membrilor familiei.

Drept urmare, pentru declararea în Registrul Agricol, persoanele fizice și juridice, sunt rugate să se prezinte la Primăria Comunei Golaiești, între orele 8-12, cu actele menționate mai sus.

Totodată, vă aducem la cunoștință că nedeclararea datelor în Registrul Agricol, se sancționează conform art. 20, alin. 1. din O.G. Nr. 28/27.08.2008.

Cu aleasă considerație.

Primar

Costel MANOLIU

